



CENTER ZA
USPOSABLJANJE
DELO IN VARSTVO
DOBRNA



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO,
SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI STRUKTURNI
IN INVESTICIJSKI SKLADI
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

Številka: 544-0005/2021-58
Datum: 05. 04. 2023

**REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO, SOCIALNE ZADEVE
IN ENAKE MOŽNOSTI**

**Sektor za upravljanje izvajalskih organizacij
Direktorat za starejše in deinstitucionalizacijo
Mag. Peter Medved
Štukljeva 44**

1000 LJUBLJANA

Zadeva: Četrtno poročilo in Poročilo o nepravilnostih

Spoštovani,

na podlagi 24. člena Pogodbe številka C2611-21-593188 o sofinanciranju projekta »Nakup dveh bivalnih enot Dobrna 11a« (IS OU OP20.07955) smo pripravili četrtno poročilo in poročilo o nepravilnostih.

Opis izvedenih aktivnosti:

V obdobju od 01. 01. 2023 do 31. 03. 2023 smo izvedli sledeče aktivnosti:

1. Za nepremičnini smo dobili uporabno dovoljenje, številka 351-81/2023-6203-2, z dne 03. 02. 2023.
2. Izdelana je bila energetska izkaznica stavbe 354, del stavbe 17, številka 2023-850-224-102634, z dne 27. 01. 2023.
3. Izdelana je bila energetska izkaznica stavbe 354, del stavbe 16, številka 2023-850-224-102632, z dne 27. 01. 2023.
4. Prejeli smo cenitveno poročilo o ocenjevanju vrednosti pravic na nepremičninah, ki ga je izdelal Bogomir Amon.
5. Ministrstvo za solidarno odgovornost nam je izdalo soglasje k podpisu kupoprodajne pogodbe za nakup nepremičnine, številka 478-22/2022, z dne 23. 03. 2023.
6. S podjetjem Oder d.o.o. smo, dne 28. 03. 2023, podpisali kupoprodajno pogodbo, številka 352-4/2021.
7. Komisija za ugotavljanje minimalnih tehničnih zahtev za izvajalce socialnovarstvenih storitev je, dne 28. 03. 2023, izvedla ogled stanovanjske hiše na naslovu Dobrna 11a, 3204 Dobrna.
8. Od podjetja Oder d.o.o. smo prejeli račun za nepremičnino, številka 0022-2023, z dne 29. 03. 2023.
9. Dne 29. 03. 2023 smo podjetju Oder nakazali kupnino za nakup nepremičnine.
10. Prejeli smo zapisnik kvalitetnega pregleda in primopredaje objekta, z dne 29. 03. 2023.
11. Dne 31. 03. 2023 smo prejeli Zapisnik o ogledu dveh stanovanjskih enot v poslovno-stanovanjski stavbi na naslovu Dobrna 11a, 3204 Dobrna, za vzpostavitev dveh stanovanjskih skupin za osebe, mlajše od 65 let.

12. Dne 31. 03. 2023 smo pri notarki izvedli postopek za vpis lastništva RS na obeh nepremičninah.

Informiranje javnosti:

Javnost je informirana o poteku projekta. Informacije so dostopne na spletni strani (https://centerdobrna.si/projekti/42/javni_razpis_za_sofinanciranje_vlaganj_v_infrastrukturo_za_vzpostavitev_stanovanjskih_skupin_za_osebe_mlajse_od_65_let/).

Opis izvedenih izobraževanj:

1. Spolnost oseb s posebnimi potrebami.
2. Izzivi staranja uporabnikov VDC in stanovalcev bivalnih enot z motnjo v duševnem razvoju.
3. Doživljanje spolnosti in telesna samopodoba pri osebah s posebnimi potrebami.

V tem času do nepravilnosti ni prišlo.

Lep pozdrav.



Direktorica:
Breda Božnik