



CENTER ZA
USPOSABLJANJE
DELO IN VARSTVO
DOBRNA



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI STRUKTURNI
IN INVESTICIJSKI SKLADI
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

PRILOGA 4

Upravičenec: CENTER ZA USPOSABLJANJE, DELO IN VARSTVO DOBRNA

LETNO POROČILO O IZVAJANJU OPERACIJE

" Nakup dveh bivalnih enot Dobrna 11a "

eMA koda operacije: OP20.07955

Obdobje poročanja: od 1.1.2021 do 31.12.2021

1. Poročilo o realiziranih aktivnostih operacije

(Pojasnilo: vsebinski napredek pri izvajanju operacije, predvsem glede na realizacijo predvidenih aktivnosti po terminskem načrtu v vlogi, druge pomembne informacije o izvajanju operacije v obdobju poročanja (min. 3.500, max. 10.000 znakov))

V letu 2021 smo, po Pogodbi številka C2611-21-593188 o sofinanciranju projekta »Nakup dveh bivalnih enot Dobrna 11a« (IS OU OP20.07955), izvedli naslednje aktivnosti:

1. Sklenili Pismo o nameri za sklenitev kupoprodajne pogodbe za nakup nepremičnine na naslovi Dobrna 11A, 3204 Dobrna.
2. MDDSZ smo, dne 30.11.2021, poslali vlogo za izplačilo 1. predplačila.
3. Prejeli smo Soglasje k vlogi za izplačilo 1. predplačila za projekt »Nakup dveh bivalnih enot Dobrna 11a« (OP20.07955), številka 54430-26/2021/21, z dne 3.12.2021.
4. Pripravili zahtevek za izplačilo prvega predplačila v višini 100.000,00 EUR. Nakazilo smo prejeli 29.12.2021.
5. Izvedli nakazilo predplačila, skladno z določili 4. člena pisma o nameri za sklenitev kupoprodajne pogodbe. Podjetju smo avans nakazali 28.12.2021.
6. Prav tako so potekale ostale aktivnosti v zvezi z nakupom dveh bivalnih enot na naslovu Dobrna 11A.

V tem času do nepravilnosti ni prišlo.

2. Poročilo o realiziranih kazalnikih operacije (potrebno navesti kazalnike, ki so določeni v pogodbi o sofinanciranju):

primeru programov/projektov, ki so namenjeni vključevanju oseb v aktivnosti

Naziv kazalnika	Vrsta kazalnika	Regija	Doseženo stanje v obdobju poročanja (npr. 1. 1. 2021 - 31. 12. 2021)			Doseženo stanje v celotnem obdobju izvajanja (npr. 1. 1. 2021 - 31. 12. 2022)		
			Skupaj	Moški	Ženske	Skupaj	Moški	Ženske
9.20 število enot	Učinek	Vzhod	0					
9.19 število oseb v instituciji	Rezultat	Vzhod	0					
Drugi kazalniki (navedite)								

*pri kazalnikih rezultata, ki predstavljajo delež, je potrebno vnesti absolutne vrednosti, zaradi seštevanja različnih operacij na nivoju specifičnega cilja

Kazalnika v letu 2021 še nista dosežena, saj je namestitev 12 uporabnikov v bivalno enoto predvidena konec julija 2022.

2. 1. Analiza napredka doseganja načrtovanih kazalnikov (min. 1.500, max. 2.500 znakov)

(Pojasnilo: vsebinsko pojasnilo doseženih kazalnikov. V primeru nedoseganja zastavljenih ciljev je pojasniti doseženo stanje, enako velja ob preseženih ciljeh, ter kako bo doseženo stanje vplivalo na načrtovane cilje do konca izvajanja projekta/programa)

Kazalnika v letu 2021 še nista dosežena, saj je namestitev 12 uporabnikov v bivalno enoto predvidena konec julija 2022.

3. Opis težav pri implementaciji operacije in izvedeni oz. načrtovani ukrepi za odpravo težav (če le te obstajajo)

Skladno z vlogo in IP je bil predviden nakup nepremičnine v letu 2021. Glede na to, da je potrebno na identificirani nepremičnini ustrezno urediti prostore in skladnosti s pogoji JR za vzpostavitev stanovanjskih skupin za mlajše od 65 let, nepremičnine ni bilo mogoče kupiti že v letu 2021, kot je bilo predvideno v prijavnih vlogi.

Zato smo v pismu o nameri z lastnikom dogovorili dokončanje s pogoji JR ustrezne nepremičnine do konca junija 2022 in realizacijo nakupa nepremičnine oziroma izročitev v uporabo in last, z uporabnim dovoljenjem, najkasneje do 31.7.2022.

Posledično bo do večjih črpanj sredstev prišlo do konca junija 2022. Glede na začetne aktivnosti in čim boljše črpanje sredstev pa je bilo konec leta 2021 (dne 29.12.2021) že izvedeno nakazilo predplačila v višini 100.000,00 EUR.

V letu 2022 bodo potekale sledeče aktivnosti:

- nakup objekta/ 2 stanovanjskih enot Dobrna 11a, ki bo zagotavljal 2 stanovanjske enote v skupni površini 383,50 m² po 6 uporabnikov,
- nakup opreme za posamezne stanovanjske enote,
- nakup ustreznih vozil za prevoz uporabnikov.

Postopek nabave vozil bo izveden skladno z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju ZJN-3), predvidoma v prvih treh mesecih leta 2022. Za nabavo vozila bo pripravljena tehnična specifikacija nabave vozila, ki bo ustrezala zahtevam za prevoz oseb vključenih v stanovanjsko skupino. CUDV Dobrna bo pred nabavo izdelal povpraševanja in tehnične specifikacije.

Prerez stroškov za leto 2022:

Opis ukrepa	Vrednost brez DDV	Stopnja DDV	Znesek DDV	Skupaj z DDV	LASTNA SREDSTVA (Znesek odbitnega DDV 1%)	NEPOVRATNA SREDSTVA (Izplačila iz sredstev EU)
NAKUP NEPREMIČNIN						
Nakup nepremičnine	383.500,00	9,50	36.432,50	419.932,50	364,33	419.568,17
Oprema	35.000,00	9,50	3.325,00	38.325,00	33,25	38.291,75
STORITVE						
Nakup vozil za dve	60.655,74	22,00	13.344,26	74.000,00	133,44	73.866,56
Vpisi v ZK in prepisi	8.000,00	22,00	1.760,00	9.760,00	17,60	9.742,40
SKUPAJ	487.155,74,00		54.861,76	542.017,50	548,62	541.468,88

DINAMIKA IZPLAČIL	
maj 2022	100.000,00
junij 2022	73.866,56
julij 2022	329.310,57
avgust 2022	38.291,75
Skupaj izplačila:	541.468,88

4. Izvedene analize in vrednotenja (raven operacij ali sistemska raven)

(Pojasnilo: v primeru, ko se je v obdobju poročanja izvedla analiza/vrednotenje. Navede se opis glavnih ugotovitev oz. poudarkov)

/

5. Izvedeni posebni ukrepi za spodbujanje enakosti moških in žensk ter preprečevanje diskriminacije, zlasti z dostopnostjo za invalidne osebe

(Pojasnilo: konkreten opis, kako je program/projekt prispeval k enakosti in preprečevanju diskriminacije, če so se le ti izvajali v obdobju poročanja)

/

6. Izvedeni ukrepi za obravnavo posebnih potreb geografskih območij, ki jih je najbolj prizadela revščina, ali ciljnih skupin z največjim tveganjem revščine, diskriminacije ali socialne izključenosti, s posebnim poudarkom na marginaliziranih skupnostih, invalidnih osebah, dolgotrajno brezposelnimi in brezposelnimi mladimi

(Pojasnilo: konkreten opis, kako je program/projekt prispeval k obravnavi posebnih potreb, če so se le ti izvajali v obdobju poročanja)

/

7. Izvajanje inovativnih dejavnosti (predvsem socialnih inovacij)

(Pojasnilo: v primeru, da so se v okviru programa/projekta izvajale posebne inovativne dejavnosti)

/

8. Izvajanje ukrepov za trajnostni razvoj (npr. ukrepi za varstvo okolja, učinkovito rabo virov, blažitev podnebnih sprememb biotska raznovrstnost,...)

(Pojasnilo: konkreten opis, če so se le ti izvajali v okviru programa/projekta)

Positivni vpliv obravnavane investicije se bo odražal tudi na okolje, saj se bo z njeno izvedbo povečalo učinkovito rabo energije in energetska učinkovitost javnih objektov in s tem zmanjšati negativne vplive na okolje v regiji.

Prav tako bo nabava vozil skladna z Uredbo o zelenem javnem naročanju po Zakonu o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3). Naročeno blago bo v primerjavi z običajnim blagom v celotni življenjski imelo manjši vpliv na okolje in zagotavljalo varčevanje z naravnimi viri, materiali in energijo ter imajo enake ali boljše funkcionalnosti. bo izveden postopek naročila. Naročnik bo izvedel postopek oddaje javnega naročila na podlagi veljavnega zakona in podzakonskih aktov, ki urejajo javno naročanje, v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja področje javnih financ ter področje, ki je predmet javnega naročila.

9. Sodelovanje s partnerji - nevladni sektor, ekonomski in socialni partnerji ipd. (raven operacij ali sistemska raven) (v primeru, da je pri izvajanju potekalo sodelovanje)

/

10. Opravljene revizije (raven operacij ali sistemska raven)

(Pojasnilo: navedejo se morebitne izvedene revizije SLO/EU. Tu se ne navaja izvedenih preverjanj na kraju samem s strani organa upravljanja / posredniškega organa)

/

11. Komplementarne aktivnosti (uporaba navzkrižnega financiranja: ESRR na operacijah ESS in obratno)

/

12. Izvedeni ukrepi informiranja in komuniciranja v okviru operacije

(Pojasnilo: navedejo se vsi večji ukrepi oz. dogodki, s katerimi ste v obdobju poročanja zunanjo javnost obveščali o izvajanju projekta/programa)

Na spletni strani zavoda (smo, dne 17.12.2021 objavili sledeče:

https://centerdobrna.si/projekti/42/javni_razpis_za_sofinanciranje_vlaganj_v_infrastrukturo_za_vzpostavitev_stanovanjskih_skupin_za_osebe_mlajse_od_65 лет/

Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti je v maju 2021 objavilo Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v infrastrukturo za vzpostavitev stanovanjskih skupin za osebe mlajše od 65 let. V CUDV Dobrna smo bili s prijavo na razpis uspešni.

S sklenitvijo pogodbe o sofinanciranju projekta »Nakup dveh bivalnih enot Dobrna 11a« bomo prejeli 541.468,88 eur za nakup dveh bivalnih enot in dveh vozil. Z vzpostavitvijo dveh stanovanjskih skupin bomo 12 uporabnikom omogočili boljše pogoje bivanja ob upoštevanju individualnih potreb posameznikov s kulturnim, socialnim in rekreativnim udejstvom.

CUDV Dobrna bo za upravičene stroške prejel namenska sredstva iz Evropskega sklada za regionalni razvoj (Operativni program za izvajanje kohezijske politike).

Več informacij je na voljo na povezavi www.eu-skladi.si

Prav tako smo o pozitivnem izidu na Javnem razpisu seznanili člane Sveta Centra, in to navedli tudi v Rebalansu finančnega načrta za leto 2021.

O tekočih aktivnostih bodo sledile objave na spletni strani zavoda, v glasilu Stopinjice, v Letnem poročilu in Finančnem načrtu za leto 2022 in lokalnem časopisu Dobrcan.

13. Poročanje v skladu s prilogo I in II Uredbe (EU) 1304/2013

Ni relevantno.

Datum: 26.1.2022

Kraj: Dobrna

Odgovorna oseba:

mag. Zlatka Srdoč Majer

(ime in priimek, podpis)



