

**Upravičenec: Center za usposabljanje, delo in varstvo Dobrna**

## POLLETNO POROČILO O IZVAJANJU OPERACIJE

### "Vzpostavitev stanovanjskih skupin za osebe mlajše od 65 let Občina Dobrna"

eMA koda operacije: OP20.08189

**Obdobje poročanja: 1. 1. do 30. 6. 2022**

#### 1. Poročilo o realiziranih aktivnostih operacije

*(Pojasnilo: vsebinski napredek pri izvajanju operacije, predvsem glede na realizacijo predvidenih aktivnosti po terminskem načrtu v vlogi, druge pomembne informacije o izvajanju operacije v obdobju poročanja (min. 3.500, max. 10.000 znakov))*

**V času od 01. 01. 2022 do 30. 06. 2022 smo izvedli naslednje aktivnosti:**

- Objavili namero nakupa nepremičnine.
- V teku je bil postopek zbiranja ponudb (dobili dve ponudbi).
- Izbrali smo najugodnejšega ponudnika, ki je ponujal opremljeno nepremično v Šentjurju. Vse aktivnosti in dogovarjanja s kupcem so nemoteno potekala, do dne 10. 05. 2022, ko nas je seznanil, da je nepremičnino prodal.
- Glede na navedeno se je komisija ponovno sestala in izbrala naslednjo nepremičnino stanovanjsko hišo na Dobrni, Lokovina 6a, katere cena je 340.000,00 EUR.
- Na MDDSZ smo v pregled in potrditev poslali osnutek kupoprodajne pogodbe za Lokovino 6a.
- Izvedli smo tri sestanke s prodajalko nepremičnine Lokovina 6a in nepremičninsko agentko. Uskladili smo se glede dokumentacije in pripravili načrt z nalogami ter zadolžitvami do podpisa kupoprodajne pogodbe.
- Dne 03. 06. 2022 smo MDDSZ poslali Vlogo za podaljšanje obdobja izvajanja projekta in kazalnika učinka.
- MDDSZ smo, dne 03. 06. 2022, poslali Vlogo za izdajo soglasja za nakup nepremičnine, številka 544-0007/2021-11 skupaj z načrtom za rekonstrukcijo.
- arhitektu smo naročili, da pripravi načrt za rekonstrukcijo del v stanovanjski hiši, da bodo prostori v skladu z določili Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za izvajalce socialnovarstvenih storitev.
- Dne 16. 06. 2022 smo dobili ponudbo za cenitev nepremičnine Lokovina 6a.
- Dne 24. 06. 2022 smo prejeli Aneks št. 1 k Pogodbi št.: C2611-22-593195 o sofinanciranju projekta »Vzpostavitev stanovanjskih skupin za osebe mlajše od 65 let Občina Dobrna«.

Aneks podaljšuje kazalnik učinka do 31. 3. 2023 in kazalnik rezultata do 31. 5. 2023.

Nakup nepremičnine bo izveden do konca oktobra 2022. Potrebna rekonstrukcija, adaptacija in ostale investicijske aktivnosti pa bodo izvedene do 31. 03. 2023.

Končni datum nakupa nepremičnine, rekonstrukcije, adaptacije in planirani kazalniki niso ogroženi.

### Opis izvedenih aktivnosti-izobraževanja:

V času od podpisa pogodbe smo izvedli izobraževanja, in sicer na naslednjo tematiko:

- Deinstitucionalizacija primer dobre prakse CUDV Črna.
- Učinkovita komunikacija.
- Dobre prakse na področju skupnostne oskrbe in izdelava načrta preobrazbe zavoda.
- Senzorna integracija.
- Obravnava starejših oseb z motnjo v duševnem razvoju.
- Kako najbolje poskrbeti za odrasle osebe z motnjami v duševnem razvoju.
- Delo z uporabniki storitev varstveno delovnih centrov.
- Socialna delavka / socialni delavec kot strokovnjak in kot človek.
- Spodbujanje socialne vključenosti otrok in mladih s posebnimi potrebami v lokalno okolje.
- Strokovna ekskurzija na Češko na temo deinstitucionalizacije – preobrazba zavoda, preobrazba skupnosti, zaposlovanje, preselitve... (Study trip to the Czech Republic by Črna na Koroškem employees).
- Uvodna predstavitev temeljnih novosti Zakona o dolgotrajni oskrbi.
- Znanje. Priložnost. Razvoj. Z vseživljenjskim učenjem spreminjamo prihodnost.
- Dobro počutje na delovnem mestu.
- Izobraževanje o avtizmu.
- Razumevanje doživljanja učencev s čustvenimi in vedenjskimi težavami.
- Na poti k ravnovesju (aktualne dileme in rešitve na področju dela mobilnih učiteljev, zagotavljanje skrbi za duševno zdravje strokovnih delavcev).
- Timsko delo.
- V primežu stalnosti in sprememb.

Do konca leta bomo izvedli še nekaj izobraževanj na temo deinstitucionalizacije (sodelovanje s CUDV Črna), življenje v stanovanjski skupini, integracija v okolje ...

### 2. Poročilo o realiziranih kazalnikih operacije (potrebno navesti kazalnike, ki so določeni v pogodbi o sofinanciranju):

Naziv kazalnika (navesti vse kazalnike v pogodbi)	Vrsta kazalnika	Regija	Doseženo stanje v obdobju izvajanja (1. 1. 2022 - 30. 6. 2022)
Število enot, v katere je bilo investirano	Učinek	Vzhod	0
Število oseb v institucijah	Rezultat	Vzhod	0
Število vseh postelj, v katere bo investirano	Specifični kazalnik	Vzhod	-

Datum: 15. 07.2022

Kraj: Dobrna

Odgovorna oseba:

mag. Zlatka Srdoč Majer

(ime in priimek, podpis)

